



MEDIBROKER

RELATÓRIO E CONTAS

MEDIBROKER
Corretor Consultor de
Seguros, S.A.

Índice | Index

I.	Relatório de Gestão.....	4
1.	Introdução	4
2.	Atividade Desenvolvida	5
2.1	Proveitos.....	5
2.2	Custos	6
2.3	Investimentos e Desinvestimentos	6
3.	Situação Financeira.....	7
4.	Resultados	7
5.	Perspetivas Futuras.....	7
6.	Factos Relevantes Ocorridos Após o Termo do Exercício	8
7.	Outras Declarações e Considerações Finais.....	8
	Anexo ao Relatório de Gestão.....	9
II.	Balanço <i>Balance Sheet</i>	10
III.	Demonstração dos Resultados por Naturezas <i>Income Statement By Nature</i>	11
IV.	Demonstração das Alterações no Capital Próprio <i>Statement of Changes in Equity</i>	12
V.	Demonstração dos Fluxos de Caixa <i>Cash Flow Statement</i>	14
VI.	Anexo <i>Notes to the Financial Statements</i>	15
1.	IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE / <i>ENTITY IDENTIFICATION</i>	15
2.	REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS / <i>ACCOUNTING FRAMEWORK FOR THE PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS</i>	16
2.1	Base de Preparação / <i>Basis of Preparation</i>	16
2.2	Pressuposto da Continuidade / <i>Going Concern Assumption</i>	16
2.3	Comparabilidade das Demonstrações Financeiras / <i>Comparability of Financial Statements</i>	16
2.4	Derrogação das Disposições do SNC / <i>Derogation from the Provisions of the SNC</i>	16
3.	PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS / <i>SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES</i>	17
3.1	Bases de Mensuração Usadas na Preparação das Demonstrações Financeiras / <i>Measurement Bases Used in the Preparation of the Financial Statements</i>	17
3.2	Outras Políticas Contabilísticas Relevantes / <i>Other Relevant Accounting Policies</i>	17
3.3	Principais Estimativas e Julgamentos / <i>Key Estimates and Judgements</i>	25
3.4	Principais Pressupostos Relativos ao Futuro / <i>Key Assumptions Regarding the Future</i>	27
3.5	Principais Fontes de Incertezas das Estimativas / <i>Key Sources of Estimation Uncertainty</i>	28
4.	FLUXOS DE CAIXA / <i>CASH FLOWS</i>	28
4.1	Caixa e Equivalentes de Caixa que Não Estarão Disponíveis para Uso / <i>Cash and Cash Equivalents Not Available for Use</i>	28
4.2	Desagregação dos Valores Inscritos na Rubrica de Caixa e em Depósitos Bancários / <i>Breakdown of Cash and Bank Deposits Balances</i>	28

5.	POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES DE ESTIMATIVAS E ERROS / ACCOUNTING POLICIES, CHANGES IN ESTIMATES AND ERRORS.....	29
5.1	Aplicação Inicial de uma NCRF / First-time Application of an NCRF.....	29
5.2	Alteração Voluntária em Políticas Contabilísticas / Voluntary Change in Accounting Policies	29
5.3	Erros Materiais de Períodos Anteriores / Material Errors in Prior Periods	29
6.	PARTES RELACIONADAS / RELATED PARTIES	29
6.1	Remuneração da Gerência / Management Remuneration	29
6.2	Transações entre Partes Relacionadas / Transactions with Related Parties.....	29
7.	ATIVOS INTANGÍVEIS / INTANGIBLE ASSETS	31
8.	ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS / TANGIBLE FIXED ASSETS	32
9.	INVESTIMENTOS FINANCEIROS / FINANCIAL INVESTMENTS	34
10.	INSTRUMENTOS FINANCEIROS / FINANCIAL INSTRUMENTS	34
10.1	Clientes e Outros Créditos a Receber / Trade and Other Receivables	34
10.2	Fornecedores e Dívidas a Pagar / Suppliers and Payables	35
10.3	Instrumentos de Capital Próprio / Equity Instruments	35
11.	RÉDITO / REVENUE	36
12.	FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS / SUPPLIES AND EXTERNAL SERVICES	37
13.	GASTOS COM O PESSOAL / STAFF COSTS	38
14.	CUSTOS E RENDIMENTOS DE EMPRÉSTIMOS OBTIDOS / BORROWING COSTS AND INCOME	39
15.	OUTRAS INFORMAÇÕES / OTHER INFORMATION	39
15.1	Estado e Outros Entes Públicos / State and Other Public Entities	39
15.2	Imposto Sobre o Rendimento / Income Tax	40
15.3	Diferimentos / Deferrals	41
15.4	Outros Rendimentos / Other Income.....	41
15.5	Outros Gastos / Other Expenses	41
15.6	Gastos de Depreciação e de Amortização / Depreciation and Amortisation Expenses	42
15.7	Ganhos / Perdas por Aumentos / Reduções de Justo Valor / Gains / Losses from Changes in Fair Value.....	42
16.	OUTRAS DIVULGAÇÕES / OTHER DISCLOSURES.....	42
16.1	Gastos Suportados com Revisão Legal de Contas / Audit Fees.....	42
16.2	Resultado por Ação / Earnings per Share	43
17.	ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DO BALANÇO / EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD	43
18.	PRESTAÇÃO DO SERVIÇO DE MEDIAÇÃO DE SEGUROS E RESSEGUROS	43
18.1	Políticas Contabilísticas Adotadas para Reconhecimento das Remunerações	43
18.2	Remunerações Recebidas.....	44
18.3	Remunerações Relativas aos Contratos de Seguro Intermediados pela MEDIBROKER.....	44
18.4	Níveis de Concentração das Remunerações Auferidas pela Carteira	45
18.5	Valores das Contas Clientes.....	45
18.6	Contas a Receber e a Pagar.....	45

18.7	Valores Agregados Incluídos nas Contas a Receber e a Pagar	46
18.8	Idade das Contas a Receber Vencidas à Data de Relato	46
18.9	Garantias Colaterais	47
18.10	Transmissões de Carteiras de Seguros	47
18.11	Contratos Cessados com Empresas de Seguros e Indemnizações de Clientes	47
18.12	Natureza de Obrigações Materiais	47
18.13	Empresas de Seguros Cujas Representação das Remunerações Pagas ao Corretor de Seguros Seja Mais Elevada	47
18.14	Valor dos Fundos Recebidos pelo Corretor	48
19.	APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS / APPROVAL OF THE FINANCIAL STATEMENTS ..	48

 Relatório de Gestão

No cumprimento da lei e dos estatutos da empresa, a administração da MEDIBROKER – CORRETOR E CONSULTOR DE SEGUROS, S.A., apresenta, aos senhores Acionistas, o Relatório de Gestão correspondente à atividade desenvolvida durante o ano 2025.

1. Introdução

No exercício terminado em 31/12/2025, a MEDIBROKER, obteve receitas provenientes da prestação de serviços no montante de 2 728.836,13 euros. Este valor de receita evidencia um crescimento de 24% face ao obtido em 2024. Pelo terceiro ano consecutivo as receitas da MEDIBROKER crescem, face ao ano anterior, a uma taxa anual igual ou superior a 20%.

Os custos totais, incluindo amortizações, imparidades e provisões apresentaram um crescimento face ao valor global apurado em 2024, de 32% e atingiram o valor líquido (deduzido de outras receitas) de 2.137,3 milhares de euros. Para isso contribuiu fortemente o crescimento do quadro de colaboradores decorrente dos investimentos efetuados no reforço das nossas equipas técnico-comerciais e consequente reforço da rede de captação de negócios. Estes investimentos refletem-se no crescimento do Volume de Negócios atingido em 2025 e potenciam-no para os anos seguintes. Durante o exercício agora terminado a MEDIBROKER abriu, também, um novo escritório em VIANA DO CASTELO.

Terminamos o ano de 2025 com os seguintes indicadores de desenvolvimento comercial:

- A MEDIBROKER, geria, em 31 de dezembro de 2025, a carteira de seguros de 1.417 empresas (um acréscimo de 144 clientes empresariais) e 4.071 clientes particulares (maioritariamente ligados às empresas nossas clientes);
- Estes números continuam a evidenciar o crescimento da nossa base de clientes e revelam um aumento de 11,3% no seu número face ao ano anterior. O crescimento do número de clientes empresariais tem sido orientado para o segmento das médias e grandes empresas, pelo que o crescimento da receita em valor (24%) é superior ao crescimento em volume de clientes;
- A carteira global de prémios sob gestão da MEDIBROKER, em 31 de dezembro de 2025 ultrapassou o montante de 18,4 Milhões de euros.

2. Atividade Desenvolvida

2.1 Proveitos

A atividade de corretagem de seguros a que a nossa empresa se dedica em exclusividade ficou marcada, no exercício de 2025, pela evolução das receitas geradas e efetivamente cobradas, expressa no quadro abaixo:

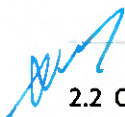
(valores em euros)

ANO	RECEITAS	TAXA DE EVOLUÇÃO
2025	2.728.836,13	24,18%
2024	2.197.557,80	37,20%
2023	1.601.608,04	19,53%
2022	1 339 876,18	0,19%

A evolução da receita nos últimos 4 anos reflete uma mais que duplicação do volume de negócios. Este crescimento foi conseguido através de políticas orientadas para o crescimento orgânico, sem aquisições de carteiras ou de entidades que operam neste setor de atividade.

A MEDIBROKER procede à colocação e gestão dos contratos nas seguradoras que a todo o momento apresentam uma oferta que, ao nível do binómio qualidade/preço, se revela como a mais adequada à satisfação das expectativas dos clientes. Por tal facto e no sentido de também poder dispor de uma ampla cobertura das tendências do mercado segurador a MEDIBROKER operou em 2025, numa base regular, com 39 companhias de seguros presentes ou representadas em Portugal.

Por outro lado, a MEDIBROKER tem executado um programa consistente de manutenção da dispersão da carteira de seguros sob a sua gestão por um número de seguradoras adequado a que, com independência perante as mesmas, possamos oferecer em permanência aos nossos clientes propostas competitivas e cumprir as regras de dispersão impostas pela legislação que rege a nossa atividade. Em 2025, o envolvimento comercial com o GRUPO SEGURADOR mais significativo apresentava uma quota de cerca de 30% do total da carteira gerida pela MEDIBROKER.



2.2 Custos

Os custos correntes da nossa empresa apresentaram, face ao período anterior a seguinte evolução.

(valores em euros)

RUBRICA	2025	2024
FSE e SUBCONTRATOS	587.611,06	488.920,16
CUSTOS COM PESSOAL	1.296.777,13	899.296,07
CUSTOS FINANCEIROS	0,00	0,00
OUTROS CUSTOS E PROVEITOS	252.949,42	229.328,44
TOTAL DE CUSTOS	2.137.337,61	1.617.544,67

Tendo os custos apresentado um aumento de 519.792,94 euros (32%) face ao ano anterior. Esta evolução é consequência do acréscimo de custos resultante da revisão das nossas políticas remuneratórias, aumento significativo do quadro de colaboradores que em 31/12/2025 totalizava 29 pessoas, ou seja, um acréscimo de 8 colaboradores face a 31/12/2024, e também, do forte crescimento da atividade desenvolvida, com especial foco na captação e retenção de clientes.

2.3 Investimentos e Desinvestimentos

2.3.1 Investimentos

2025 foi um ano caracterizado como de forte investimento em pessoas através do reforço das equipas técnico-comerciais, e de moderado investimento em bens e equipamentos.

O valor global do investimento em ativos fixos totalizou 109.925,00 euros e foram afetos à constante modernização e ampliação das plataformas informáticas e, ainda, ao reforço da sua segurança e frota. Como foi referido na nota introdutória, a MEDIBROKER passou a estar presente em VIANA DO CASTELO, tendo criado e equipado um novo escritório.

O investimento efetuado foi integralmente financiado com recursos próprios da MEDIBROKER.

3. Situação Financeira

Não existia passivo remunerado à data de 31 de dezembro de 2025.

Em 31/12/2025, os capitais próprios da MEDIBROKER, representavam 78% do ativo total da empresa. Por outro lado, as disponibilidades em depósitos bancários e caixa (990.216,22 euros), cobriam em 261% o valor de responsabilidades de curto prazo, independente de qual seja a sua natureza.

A nossa empresa mantém um elevado padrão qualitativo no cumprimento atempado de todos os seus compromissos financeiros, e por tal motivo as relações com os seus parceiros de negócio, em especial as companhias de seguros e os bancos foram desenvolvidas de uma forma compatível com as necessidades inerentes ao crescimento da nossa atividade. Desde 1 de Abril de 2007 que a MEDIBROKER dispõe da “conta clientes”, domiciliada no Banco Santander, onde recolhe todos os fundos de clientes por si recebidos e destinados à entrega às seguradoras com quem opera.

4. Resultados

O resultado das operações da MEDIBROKER em 2025, traduziu-se por um lucro antes de impostos no montante de 591.498,52 euros e que após impostos atinge o valor de 443.770,77 euros O EBITDA gerado em 2025 atingiu o montante de 755.420,55 euros.

O Administrador Único propõe aos Srs. Acionistas que o Resultado Líquido seja aplicado como segue:

- Em Reservas Livres: 443.770,77 euros.

5. Perspetivas Futuras

A MEDIBROKER mantém, permanentemente, o propósito de conquista de uma posição de mercado cada vez mais saliente baseada na captação de novos clientes empresariais e crescimento da sua base de clientes.

A MEDIBROKER procede à avaliação permanente dos resultados do seu programa de crescimento e sustentação do negócio, ajustando a sua estrutura operacional e dos recursos afetos em ordem a objetivos de crescimento, rentabilidade e nível de serviço ao cliente a que nos propusemos.

O crescimento da carteira de contratos e do número de clientes implicou a contratação de novos colaboradores. Tal, veio a materializar-se durante o ano de 2025. Nesta data o quadro da MEDIBROKER é de 29 colaboradores, incluindo a gestão executiva. De acordo com o crescimento do valor da carteira de contratos existente em 31/12/2025 e a captação de novos clientes já efetuada ao longo deste período

inicial do ano e pese embora a incerteza existente sobre a evolução da economia, esperamos superar em 2026 o volume de negócios de 2.9 milhões de euros.

6. Factos Relevantes Ocorridos Após o Termo do Exercício

Desde a data a que reportam as Demonstrações Financeiras e o momento atual, não ocorreram factos que de alguma forma possam desvirtuar ou alterar a informação económica e financeira que se pretende prestar a todos os interessados.

7. Outras Declarações e Considerações Finais

Não existem dívidas em mora ao Estado ou à Segurança Social.

De acordo com o disposto na alínea d) do nº 5 do art. 66º do Código das Sociedades Comerciais, informamos que a sociedade não adquiriu ou alienou ações próprias durante o exercício de 2025, pelo que o número destas, à data do encerramento era nulo.

Uma palavra de apreço às seguradoras com as quais, independentemente de base de negócios existente, mantivemos ou encetamos parcerias que permitiram concretizar uma estratégia de conquista de novos clientes.

Terminamos endereçando os nossos agradecimentos a todos os colaboradores que estão connosco, pela forma como acolheram os desafios que a empresa assumiu.

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Administrador



António Neves

Anexo ao Relatório de Gestão

Em cumprimento do estabelecido no artigo 447º do Código das Sociedades Comerciais, é a seguinte a participação dos membros dos órgãos de Administração e de Fiscalização no capital da sociedade:

O Administrador

António Manuel Marques das Neves

Possuía, através da empresa-mãe (Aviz Invest – Gestão Imobiliária, S.A.), detentora de 100% do capital social da Sociedade, 33 267 ações da sociedade em 31 de dezembro de 2025.

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Administrador



António Neves

II. Balanço | *Balance Sheet*

Valores Expressos em EURO

Rubricas / <i>Items</i>	Notas / <i>Notes</i>	31-dez-25	31-dez-24
ATIVO / ASSETS			
Ativo Não Corrente / <i>Non-Current Assets</i>			
Ativos Fixos Tangíveis / <i>Tangible Fixed Assets</i>	8	461 200,46	522 484,01
Ativos Intangíveis / <i>Intangible Assets</i>	7	-	13 191,82
Outros Investimentos Financeiros / <i>Other Financial Investments</i>	9	3 955,12	3 863,58
Créditos a Receber / <i>Receivables</i>	10.1	5 935,85	-
		471 091,43	539 539,41
Ativo Corrente / <i>Current Assets</i>			
Cientes / <i>Trade Receivables</i>	10.1	90 883,34	75 901,72
Estado e Outros Entes Públicos / <i>State and Other Public Entities</i>	15.1	450,00	1 890,47
Outros Créditos a Receber / <i>Other Receivables</i>	10.1	120 125,76	98 523,01
Diferimentos / <i>Prepayments and Accrued Income</i>	15.3	42 836,11	35 792,52
Caixa e Depósitos Bancários / <i>Cash and Bank Deposits</i>	4	990 216,22	727 201,39
		1 244 511,43	939 309,11
Total do Ativo / <i>Total Assets</i>		1 715 602,86	1 478 848,52
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO / EQUITY AND LIABILITIES			
Capital Próprio / <i>Equity</i>			
Capital Subscrito / <i>Subscribed Capital</i>	10.3	50 000,00	50 000,00
Reservas Legais / <i>Legal Reserves</i>	10.3	10 000,00	10 000,00
Outras Reservas / <i>Other Reserves</i>	10.3	832 604,13	670 403,73
		892 604,13	730 403,73
Resultado Líquido do Período / <i>Net Profit for the Period</i>	10.3	443 770,77	422 200,40
Total do Capital Próprio / <i>Total Equity</i>		1 336 374,90	1 152 604,13
Passivo Não Corrente / <i>Non-Current Liabilities</i>			
Financiamentos Obtidos / <i>Borrowings</i>	-	-	-
Passivo Corrente / <i>Current Liabilities</i>			
Fornecedores / <i>Trade Payables</i>	10.2	6 726,60	7 340,16
Adiantamentos de Clientes / <i>Advances from Customers</i>	10.1	11 058,98	15 051,39
Estado e Outros Entes Públicos / <i>State and Other Public Entities</i>	15.1	86 452,87	122 639,67
Outras Dívidas a Pagar / <i>Other Current Payables</i>	10.2	274 989,51	181 213,17
		379 227,96	326 244,39
Total do Passivo / <i>Total Liabilities</i>		379 227,96	326 244,39
Total do Capital Próprio e do Passivo / <i>Total Equity and Liabilities</i>		1 715 602,86	1 478 848,52

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Contabilista Certificado



O Administrador



III. Demonstração dos Resultados por Naturezas | *Income Statement By Nature*

Valores Expressos em EURO

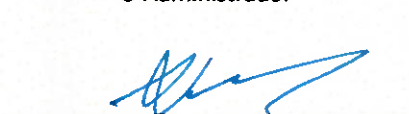
Rendimentos e Gastos / <i>Income and Expenses</i>	Notas / <i>Notes</i>	2025	2024
Vendas e Serviços Prestados / <i>Sales and Services Rendered</i>	11	2 728 836,13	2 197 557,80
Fornecimentos e Serviços Externos / <i>Supplies and External Services</i>	12	(587 611,06)	(488 920,16)
Gastos com o Pessoal / <i>Staff Costs</i>	13	(1 296 777,13)	(899 296,07)
Aumentos/Reduções de Justo Valor / <i>Fair Value Gains/Losses</i>	15.7	91,54	(77,15)
Outros Rendimentos / <i>Other Income</i>	15.4	20 379,95	1 930,68
Outros Gastos / <i>Other Expenses</i>	15.5	(109 498,88)	(100 086,99)
Resultado Antes de Depreciações, Gastos de Financiamento e Impostos / <i>Earnings Before Depreciation, Amortisation, Financing Costs and Income Tax</i>		755 420,55	711 108,11
Gastos/Reversões de Depreciação e de Amortização / <i>Depreciation and Amortisation Expenses/Reversals</i>	15.6	(175 234,20)	(147 164,30)
Resultado Operacional (Antes de Gastos de Financiamento e Impostos) / <i>Operating Profit (Before Financing Costs and Income Tax)</i>		580 186,35	563 943,81
Juros e Rendimentos Similares Obtidos / <i>Interest and Similar Income</i>	14	11 312,17	15 963,27
Resultado Antes de Impostos / <i>Profit Before Tax</i>		591 498,52	579 907,08
Imposto Sobre o Rendimento do Período / <i>Income Tax for the Period</i>	15.2	(147 727,75)	(157 706,68)
Resultado Líquido do Período / <i>Net Profit for the Period</i>	10.3	443 770,77	422 200,40
Resultado por Ação Básica / <i>Basic Earnings per Share</i>	16.2	8,88	8,44

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Contabilista Certificado



O Administrador



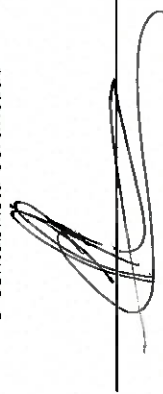
IV. Demonstração das Alterações no Capital Próprio | *Statement of Changes in Equity*

(valores em Euros)

Descrição / Description	Notas / Notes	Capital Próprio Atribuído aos Detentores do Capital / Equity Attributable to Equity Holders					Total do Capital Próprio / Total Equity
		Capital Subscrito / Subscribed Capital	Reservas Legais / Legal Reserves	Outras Reservas / Other Reserves	Resultado Líquido do Período / Net Profit for the Period	Total / Total	
Posição em 1 de janeiro de 2025 / Position at 1 January 2025	6	50 000,00	10 000,00	670 403,73	422 200,40	1 152 604,13	1 152 604,13
Alterações no Período / Changes During the Period							
Outras alterações reconhecidas no capital próprio / Other Changes Recognised in Equity	7	-	-	422 200,40	(422 200,40)	-	-
		-	-	422 200,40	(422 200,40)	-	-
Resultado Líquido do Período / Net Profit for the Period	8				443 770,77	443 770,77	443 770,77
Resultado Integral / Comprehensive Income	9 = 7+8				21 570,37	443 770,77	443 770,77
Operações com Detentores de Capital no Período / Transactions with Equity Holders During the Period							
Distribuições / Distributions	10	-	-	(260 000,00)	-	(260 000,00)	(260 000,00)
		-	-	(260 000,00)	-	(260 000,00)	(260 000,00)
Posição em 31 de dezembro de 2025 / Position at 31 December 2025	6 + 7 + 8 + 10	50 000,00	10 000,00	832 604,13	443 770,77	1 336 374,90	1 336 374,90

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Contabilista Certificado



O Administrador

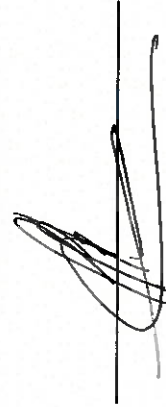


(valores em Euros)

Descrição / Description	Notas / Notes	Capital Próprio Atribuído aos Detentores do Capital / Equity Attributable to Equity Holders					Total do Capital Próprio / Total Equity
		Capital Subscrito / Subscribed Capital	Reservas Legais / Legal Reserves	Outras Reservas / Other Reserves	Resultado Líquido do Período / Net Profit for the Period	Total / Total	
Posição em 1 de janeiro de 2024 / Position at 1 January 2024	1	50 000,00	10 000,00	557 308,94	318 094,79	935 403,73	935 403,73
Alterações no Período / Changes During the Period							
Outras alterações reconhecidas no capital próprio / Other Changes Recognised in Equity	2	-	-	318 094,79	(318 094,79)	-	-
		-	-	318 094,79	(318 094,79)	-	-
Resultado Líquido do Período / Net Profit for the Period	3				422 200,40	422 200,40	422 200,40
	10.3						
Resultado Integral / Comprehensive Income	4 = 2+3				104 105,61	422 200,40	422 200,40
Operações com Detentores de Capital no Período / Transactions with Equity Holders During the Period							
Distribuições / Distributions	5	-	-	(205 000,00)	-	(205 000,00)	(205 000,00)
		-	-	(205 000,00)	-	(205 000,00)	(205 000,00)
Posição em 31 de dezembro de 2024 / Position at 31 December 2024	6 = 1 + 2 + 3 + 5	50 000,00	10 000,00	670 403,73	422 200,40	1 152 604,13	1 152 604,13
	10.3						

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Contabilista Certificado



O Administrador



V. Demonstração dos Fluxos de Caixa | *Cash Flow Statement*

Valores Expressos em EURO


Rubricas / Items	Notas / Notes	31-dez-25	31-dez-24
Fluxos de caixa das atividades operacionais / Cash Flows from Operating Activities			
Recebimentos de clientes / Receipts from Customers		2 682 889,81	2 244 159,75
Pagamentos a fornecedores / Payments to Suppliers		(604 976,08)	(488 017,00)
Pagamentos ao pessoal / Payments to Employees		(1 220 943,77)	(886 916,51)
Caixa gerada pelas operações / Cash Generated from Operations		856 969,96	869 226,24
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento / Income Tax Paid/Received		(129 962,80)	(123 023,54)
Outros recebimentos/pagamentos / Other Receipts/Payments		(105 367,97)	(223 127,30)
Fluxos de caixa das atividades operacionais (1) / Cash Flows from Operating Activities (1)		621 639,19	523 075,40
Fluxos de caixa das atividades de investimento / Cash Flows from Investing Activities			
Pagamentos respeitantes a: / Payments related to:			
Ativos fixos tangíveis / Tangible Fixed Assets		(109 479,30)	(361 688,73)
Recebimentos provenientes de: / Proceeds from disposal of:			
Ativos fixos tangíveis / Tangible Fixed Assets		-	-
Fluxos de caixa das atividades de investimento (2) / Cash Flows from Investing Activities (2)		(109 479,30)	(361 688,73)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento / Cash Flows from Financing Activities			
Recebimentos provenientes de: / Receipts from:			
Juros e rendimentos similares / Interest and Similar Income		10 854,94	12 223,82
Pagamentos respeitantes a: / Payments related to:			
Dividendos / Dividends		(260 000,00)	(205 000,00)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3) / Cash Flows from Financing Activities (3)		(249 145,06)	(192 776,18)
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3) / Net Increase/Decrease in Cash and Cash Equivalents (1+2+3)			
Efeito das diferenças de câmbio / Effect of Exchange Rate Differences		-	-
Caixa e seus equivalentes no início do período / Cash and Cash Equivalents at the Beginning of the Period	4	727 201,39	758 590,90
Caixa e seus equivalentes no fim do período / Cash and Cash Equivalents at the End of the Period	4	990 216,22	727 201,39

Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

O Contabilista Certificado



O Administrador



VI. Anexo | *Notes to the Financial Statements*

(Valores expressos em Euros)

O Anexo visa complementar a informação financeira apresentada nas demonstrações financeiras, divulgando as bases de preparação e as políticas contabilísticas adotadas e outras divulgações exigidas pelas normas de contabilidade e de relato financeiro.

O presente documento constitui uma compilação das divulgações exigidas pelas normas referidas, caso aplicáveis à entidade.

Exceto quando mencionado outra unidade, os valores numéricos referidos nestas notas são apresentados em euros.

1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE / ENTITY IDENTIFICATION

A sociedade MEDIBROKER - Corretor e Consultor de Seguros, S. A. (adiante designada apenas por MEDIBROKER) é uma sociedade anónima, com sede na Rua Diogo Macedo, n.º 114, salas A e B, freguesia de Mafamude e Vilar do Paraíso, concelho de Vila Nova Gaia, pessoa coletiva e matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Vila Nova Gaia, sob o n.º 501 108 530, tendo como atividade principal a de Mediadores de Seguros.

A MEDIBROKER é controlada pela Aviz Invest – Gestão Imobiliária, S.A., que detém 100% do capital da Empresa.

O Administrador entende que as demonstrações financeiras refletem de forma verdadeira e apropriada as operações da Empresa, bem como a sua posição e desempenho financeiros e fluxos de caixa.

A língua oficial das demonstrações financeiras é a língua portuguesa. Apenas por facilidade de comunicação e compreensão do seu conteúdo é apresentada uma tradução não oficial dos títulos dos capítulos na língua inglesa.

2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS / *ACCOUNTING FRAMEWORK FOR THE PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS*

2.1 Base de Preparação / Basis of Preparation

As presentes demonstrações financeiras, foram preparadas de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística (“SNC”), que inclui as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro (“NCRF”), conforme disposto no Decreto-Lei nº 158/2009, de 13 de julho, com a redação dada pelo Decreto-Lei nº 98/2015, de 2 de junho.

2.2 Pressuposto da Continuidade / Going Concern Assumption

As demonstrações financeiras, que incluem o Balanço, a Demonstração dos Resultados por Naturezas, a Demonstração das Alterações no Capital Próprio, a Demonstração de Fluxos de Caixa e o Anexo são expressas em Euro, tendo sido preparadas de acordo com o pressuposto da continuidade e com o regime de acréscimo no qual os itens são reconhecidos como ativos, passivos, capital próprio, rendimentos e gastos quando satisfaçam as definições e os critérios de reconhecimento para esses elementos contidos na estrutura conceptual, em conformidade com as características qualitativas da compreensibilidade, relevância, materialidade, fiabilidade, representação fidedigna, substância sobre a forma, neutralidade, prudência, plenitude e comparabilidade.

2.3 Comparabilidade das Demonstrações Financeiras / Comparability of Financial Statements

As políticas contabilísticas apresentadas na nota 3 foram utilizadas nas demonstrações financeiras para o período findo a 31 de dezembro de 2025, bem como na informação financeira comparativa para o período findo a 31 de dezembro de 2024.

Não existem contas do Balanço e da Demonstração dos Resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do período anterior.

2.4 Derrogação das Disposições do SNC / Derogation from the Provisions of the SNC

No período a que respeitam as Demonstrações Financeiras constantes deste anexo, não ocorreu nenhum acontecimento que originasse derrogações às disposições do SNC.

O período com início em 1 de janeiro de 2016 foi o período de aplicação pela MEDIBROKER das alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 98/2015, de 2 de junho. A MEDIBROKER aplicou as novas políticas contabilísticas alteradas pelo Aviso n.º 8256/2015 sem reexpressar os saldos existentes no início desse período.

3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS / SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

As principais políticas contabilísticas aplicadas na preparação das demonstrações financeiras apresentam-se como se segue:

3.1 Bases de Mensuração Usadas na Preparação das Demonstrações Financeiras / Measurement Bases Used in the Preparation of the Financial Statements

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o princípio do custo histórico, a partir dos registos contabilísticos da MEDIBROKER.

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as NCRF requer que o Órgão de Gestão formule julgamentos, estimativas e pressupostos que afetam a aplicação das políticas contabilísticas e o valor dos ativos, passivos, rendimentos e gastos. As estimativas e pressupostos associados são baseados na experiência histórica e noutros fatores considerados razoáveis de acordo com as circunstâncias e formam a base para os julgamentos sobre os valores dos ativos e passivos cuja valorização não é evidente através de outras fontes.

Os resultados reais podem diferir das estimativas. As questões que requerem um maior grau de julgamento ou complexidade, ou para as quais os pressupostos e estimativas são considerados significativos, são apresentados na Nota 3.3 - Principais Estimativas e Julgamentos Utilizados na Elaboração das Demonstrações Financeiras.

3.2 Outras Políticas Contabilísticas Relevantes / Other Relevant Accounting Policies

3.2.1 Ativos Fixos Tangíveis / Tangible Fixed Assets

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição que compreende o seu preço de compra, incluindo os direitos de importação e os impostos de compra não reembolsáveis, após dedução dos descontos e abatimentos, quaisquer custos diretamente atribuíveis para colocar o ativo na localização e condição necessárias, para o mesmo ser capaz de funcionar da forma pretendida, e a estimativa inicial

dos custos de desmantelamento e remoção do item e de restauração do local no qual este está localizado, deduzido das respetivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade.

Os custos subsequentes são reconhecidos como ativos fixos tangíveis apenas se for provável que deles resultarão benefícios económicos futuros para a MEDIBROKER, ou seja, quando aumentam a vida útil dos ativos ou resultem em benfeitorias ou melhorias significativas.

A MEDIBROKER procede a testes de imparidade sempre que eventos ou circunstâncias indiquem que o valor contabilístico excede o valor recuperável, sendo a diferença, caso exista, reconhecida em resultados.

O valor recuperável é determinado como o mais elevado entre o seu justo valor menos os custos de alienação e o seu valor de uso, sendo este calculado com base no valor atual dos fluxos de caixa futuros estimados que se esperam vir a obter do uso continuado do ativo e da sua alienação no fim da sua vida útil.

Os terrenos não são depreciables. As depreciações dos restantes ativos fixos tangíveis são calculadas segundo o método da linha reta, após a dedução do seu valor residual, de acordo com os seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

Ativos Fixos Tangíveis	Número de Anos
Equipamento de Transporte	4
Equipamento Administrativo	3 a 8
Outros Ativos Fixos Tangíveis	5 a 10

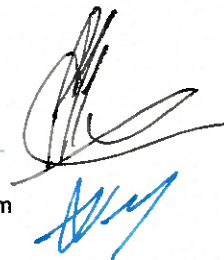
As vidas úteis, o método de depreciação e o valor residual dos bens são revistos anualmente. O efeito das alterações a estas estimativas é reconhecido na demonstração dos resultados prospetivamente.

Os ganhos ou perdas provenientes do abate ou alienação são determinados pela diferença entre o recebimento e a quantia escriturada do ativo, sendo reconhecidos como rendimentos ou gastos no período.

3.2.2 Ativos Intangíveis / Intangible Assets

A empresa reconhece, quando existente, um ativo intangível sempre que o mesmo for identificável, puder exercer o controlo sobre o mesmo, seja provável que fluam benefícios económicos futuros para a empresa e o seu custo possa ser fiavelmente mensurado.

Os ativos intangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição deduzido das respetivas amortizações acumuladas e das perdas por imparidade.



As amortizações são registadas após o início da utilização segundo o método da linha reta de acordo com o seguinte período de vida útil estimado:

Ativos Intangíveis	Número de Anos
Programas de Computador	3
Outros Ativos Intangíveis	3
Carteira de Clientes	10

A empresa procede a testes de imparidade sempre que eventos ou circunstâncias indiciam que o valor contabilístico excede o valor recuperável, sendo a diferença, caso exista, reconhecida em resultados. O valor recuperável é determinado como o mais elevado entre o seu justo valor menos os custos de vender e o seu valor de uso, sendo este calculado com base no valor atual dos fluxos de caixa futuros estimados que se esperam vir a obter do uso continuado do ativo e da sua alienação no fim da sua vida útil.

As perdas de imparidade determinadas são reconhecidas em resultados do período.

A reversão é feita para a nova quantia recuperável, até ao limite do custo original líquido das amortizações.

3.2.3 Investimentos Financeiros / Financial Investments

A classificação dos investimentos financeiros tem em conta a tipologia dos mesmos, nomeadamente quanto ao tipo e extensão do grau de controlo, podendo-se distinguir a seguinte categoria:

Investimentos em Fundos de Compensação do Trabalho

Os investimentos financeiros em fundos de compensação do trabalho são registados pelo custo, refletindo o valor pago na aquisição.

3.2.4 Impostos sobre o Rendimento e Impostos Diferidos / Income Taxes and Deferred Taxes

O imposto sobre o rendimento do período registado em resultados inclui o efeito do imposto corrente e do imposto diferido.

O imposto corrente corresponde ao valor esperado a pagar sobre o rendimento tributável do período utilizando a taxa de imposto em vigor à data de balanço e quaisquer ajustamentos aos impostos de períodos anteriores. O rendimento tributável do período é apurado através da adição/subtração ao resultado contabilístico dos montantes não relevantes fiscalmente ou que permitem deduções adicionais de gastos ou de rendimentos não tributáveis, podendo estas diferenças ser temporárias ou permanentes.

A MEDIBROKER encontra-se sujeita a tributação em sede de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (“IRC”) à taxa de 20% sobre a matéria coletável. A tributação é acrescida de Derrama Municipal a uma taxa de até 1,25% sobre o lucro tributável.

Os impostos diferidos referem-se a diferenças temporárias entre os montantes dos ativos e passivos relevados contabilisticamente e os respetivos montantes considerados para efeitos fiscais.

Os ativos e passivos por impostos diferidos são calculados, e periodicamente avaliados, utilizando as taxas de tributação aprovadas à data de balanço, não se procedendo ao respetivo desconto financeiro.

Os ativos por impostos diferidos são reconhecidos somente quando é provável a existência de lucros tributáveis futuros que absorvam as diferenças temporárias dedutíveis para efeitos fiscais. Na data de cada balanço é efetuada uma reapreciação das diferenças temporárias subjacentes aos ativos por impostos diferidos em função da expectativa atual da sua recuperação futura.

O gasto relativo ao imposto sobre o rendimento do período resulta da soma do imposto corrente com o diferido.

O imposto sobre o rendimento é reconhecido na demonstração dos resultados, exceto quando relacionado com itens que sejam movimentados em capitais próprios, facto que implica o seu reconhecimento em capitais.

3.2.5 Instrumentos Financeiros / Financial Instruments

A MEDIBROKER reconhece um ativo financeiro, um passivo financeiro ou um instrumento de capital próprio apenas quando se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento.

A mensuração inicial de um ativo financeiro ou passivo financeiro é efetuada ao justo valor. Os custos de transação diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro ou à emissão do passivo financeiro devem ser incluídos no justo valor, no caso dos ativos e passivos financeiros cuja mensuração subsequente não seja o justo valor.

Após o reconhecimento inicial, a MEDIBROKER mensura, em cada data de relato, todos os ativos financeiros pelo justo valor com as alterações de justo valor reconhecidas nas demonstrações de resultados, exceto quanto a:

- Instrumentos de capital próprio de uma outra entidade que não sejam negociados publicamente e cujo justo valor não possa ser obtido de forma fiável, bem como derivados que estejam associados a e devam ser liquidados pela entrega de tais instrumentos, os quais são mensurados ao custo menos perdas por imparidade;

- Contratos para conceder ou contrair empréstimos que não possam ser liquidados em base líquida, quando executados, se espera que reúnam as condições para reconhecimento ao custo ou ao custo amortizado menos perdas por imparidade, e a MEDIBROKER designa, no momento do reconhecimento inicial, para serem mensurados ao custo menos perdas de imparidade;
- Ativos financeiros que a entidade designe, no momento do seu reconhecimento inicial, para ser mensurado ao custo amortizado menos qualquer perda por imparidade; ou
- Ativos financeiros não derivados a serem detidos até à maturidade, os quais deverão ser mensurados ao custo amortizado.

Um ativo financeiro pode ser designado para ser mensurado ao custo amortizado se satisfizer todas as seguintes condições:

- Seja à vista ou tenha uma maturidade definida;
- Os retornos para o seu detentor sejam (i) de montante fixo, (ii) de taxa de juro fixa durante a vida do instrumento ou de taxa variável que seja um indexante típico de mercado para operações de financiamento ou que inclua um spread sobre esse mesmo indexante;
- Não contenha nenhuma cláusula contratual que possa resultar para o seu detentor em perda do valor nominal e do juro acumulado.

Após o reconhecimento inicial, a MEDIBROKER mensura, em cada data de relato, todos os passivos financeiros pelo custo amortizado usando o método do juro efetivo, exceto quanto a passivos financeiros classificados como detidos para negociação, os quais devem ser mensurados pelo justo valor com as alterações de justo valor reconhecidas na demonstração dos resultados.

3.2.5.1 Cientes e Créditos a Receber / Trade and Other Receivables

Os créditos a receber são reconhecidos pelo valor nominal, sendo apresentadas em balanço deduzidas das perdas por imparidade que lhe estejam associadas.

As perdas por imparidade são registadas com base na avaliação regular da existência de evidência objetiva de imparidade associada aos créditos de cobrança duvidosa na data do balanço. As perdas por imparidade identificadas são registadas por contrapartida de resultados, sendo subsequentemente revertidas por resultados caso se verifique uma redução do montante da perda estimada, num período posterior.

3.2.5.2 Dívidas a Pagar / Payables

As dívidas a pagar não vencem juros e são reconhecidas pelo valor nominal.

3.2.5.3 Caixa e Equivalentes de Caixa / Cash and Cash Equivalents

A caixa e seus equivalentes englobam os valores em caixa e em depósitos à ordem, prontamente realizáveis.

3.2.5.4 Financiamentos Obtidos / Borrowings

Os empréstimos de financiamento encontram-se registados pelo seu valor nominal.

3.2.6 Transações em Moeda Estrangeira / Foreign Currency Transactions

As transações em moeda estrangeira são convertidas para Euro à taxa de câmbio em vigor na data da transação.

Os ativos e passivos monetários expressos em moeda estrangeira são convertidos para euros à taxa de câmbio em vigor na data do balanço. As diferenças cambiais resultantes desta conversão são reconhecidas nos resultados.

Os ativos e passivos não monetários registados ao custo histórico, expressos em moeda estrangeira, são convertidos à taxa de câmbio da data da transação.

Os ativos e passivos não monetários expressos em moeda estrangeira registados ao justo valor são convertidos à taxa de câmbio em vigor na data em que o justo valor foi determinado.

As diferenças de câmbio resultantes da liquidação de itens monetários ou do relato de itens monetários a taxas diferentes das que foram inicialmente registadas durante o período, ou relatadas em demonstrações financeiras anteriores, são reconhecidas nos resultados do período em que ocorrem.

Quando um ganho ou uma perda num item não monetário é reconhecido diretamente no capital próprio, qualquer diferença de câmbio incluída nesse ganho ou perda é reconhecida diretamente no capital próprio.

Quando um ganho ou uma perda com um item não monetário é reconhecido nos resultados, qualquer diferença de câmbio incluída nesse ganho ou perda é reconhecida nos resultados.

3.2.7 Benefícios dos Empregados / Employee Benefits

Os benefícios dos empregados são todas as formas de remuneração dadas pela empresa em troca dos serviços prestados e incluem:



Benefícios a Curto Prazo dos Empregados

A MEDIBROKER reconhece como um passivo (acréscimo de gasto) os benefícios a curto prazo, após dedução de qualquer quantia já paga. Se a quantia já paga exceder a quantia não descontada dos benefícios, a MEDIBROKER reconhece esse excesso como um ativo (gasto antecipado) na extensão de que o pré-pagamento conduzirá, por exemplo, a uma redução em futuros pagamentos ou a uma restituição de dinheiro e como um gasto para os empregados que tenham prestado serviço no respetivo período contabilístico.

3.2.8 Ativos e Passivos Contingentes / *Contingent Assets and Liabilities*

Os passivos contingentes são divulgados, a menos que seja remota a possibilidade de um efluxo de recursos que incorporem benefícios económicos. Os ativos são divulgados, quando for provável um influxo de benefícios económicos.

Os ativos e passivos contingentes são avaliados continuamente para assegurar que os desenvolvimentos estão apropriadamente refletidos nas demonstrações financeiras.

Se se tornar provável que um efluxo de benefícios económicos futuros será exigido para um item previamente tratado como um passivo contingente, é reconhecida uma provisão nas demonstrações financeiras do período em que a alteração da probabilidade ocorra. Se se tornar virtualmente certo que ocorrerá um influxo de benefícios económicos, o ativo e o rendimento relacionado são reconhecidos nas demonstrações financeiras do período em que a alteração ocorra.

Os passivos contingentes de carácter ambiental não são reconhecidos no balanço. Se existir uma possibilidade, menos que provável, de que um dano ambiental deva ser reparado no futuro, mas essa obrigação esteja ainda dependente da ocorrência de um acontecimento incerto, a empresa divulga o respetivo passivo contingente.

3.2.9 Reconhecimento de Gastos e Rendimentos / *Recognition of Expenses and Income*

Os gastos e rendimentos são registados no período a que se referem independentemente do seu pagamento ou recebimento, de acordo com o regime de acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas de outros ativos ou passivos conforme sejam valores a receber ou a pagar.



3.2.10 Rédito / Revenue

O rédito é mensurado pelo justo valor da retribuição recebida ou a receber.

O rédito proveniente da venda de bens é reconhecido quando tiverem sido satisfeitas todas as condições seguintes:

- A empresa tenha transferido para o comprador os riscos e vantagens significativos da propriedade dos bens;
- A empresa não mantenha envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse, nem o controlo efetivo dos bens vendidos;
- A quantia do rédito possa ser fivelmente mensurada;
- Seja provável que os benefícios económicos associados com a transação fluam para a MEDIBROKER;
- Os custos incorridos ou a serem incorridos referentes à transação possam ser fivelmente mensurados.

O rédito associado a uma prestação de serviços é reconhecido com referência à fase de acabamento da transação à data do balanço quando o desfecho de uma transação possa ser fivelmente estimado. O desfecho de uma transação pode ser fivelmente estimado quando todas as condições seguintes forem satisfeitas:

- A quantia de rédito possa ser fivelmente mensurada;
- Seja provável que os benefícios económicos associados à transação fluam para a MEDIBROKER;
- A fase de acabamento da transação à data do balanço possa ser fivelmente mensurada;
- Os custos incorridos com a transação e os custos para concluir a transação possam ser fivelmente mensurados.

O rédito compreende os montantes faturados na venda de produtos ou prestações de serviços líquidos de impostos sobre o valor acrescentado, abatimentos e descontos. Quando o influxo de dinheiro ou equivalentes de dinheiro for diferido, o justo valor da retribuição pode ser menor que a quantia nominal, sendo a diferença reconhecida como rédito de juros.

3.2.11 Gastos / Rendimentos de Financiamentos / Borrowing Costs

Os gastos/rendimentos de financiamentos incluem os juros pagos pelos empréstimos obtidos, e rendimentos e gastos similares obtidos e suportados que diga respeito a diferenças cambiais associadas aos financiamentos ou outros derivados inerentes a coberturas de risco associadas aos financiamentos contraídos.

Os juros são reconhecidos de acordo com o regime de acréscimo pelo método do custo amortizado.

Os juros de aplicações financeiras e outros rendimentos de investimentos efetuados são reconhecidos, na demonstração dos resultados em “Outros Rendimentos”.

3.2.12 Imparidade / Impairment

Em cada data de balanço é efetuada uma avaliação da existência de imparidade de todos os ativos financeiros que não sejam mensurados ao justo valor.

Se existir evidência objetiva de imparidade, o montante de perda, a inscrever em resultados, para ativos financeiros mensurados ao custo amortizado resulta da diferença entre a quantia escriturada e o valor atual dos fluxos de caixa estimados descontados à taxa de juro efetiva original do ativo financeiro, podendo ser revertida em período subsequente se deixar de existir prova objetiva de imparidade.

O montante de perda, a inscrever em resultados, para ativos financeiros mensurados ao custo resulta da diferença entre a quantia escriturada e o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados descontados à taxa de retorno do mercado corrente para um ativo financeiro semelhante, não podendo ser revertida em períodos subsequentes.

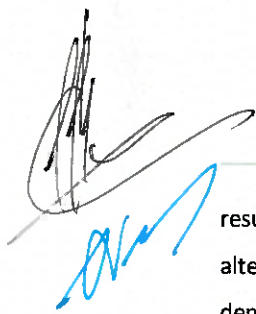
Os ativos financeiros que sejam individualmente significativos e todos os instrumentos de capital próprio são avaliados individualmente para efeitos de imparidade.

3.3 Principais Estimativas e Julgamentos / Key Estimates and Judgements

As NCRF requerem que sejam efetuadas estimativas e julgamentos no âmbito da tomada de decisão sobre alguns tratamentos contabilísticos com impactos nos valores reportados no total do ativo, passivo, capital próprio, gastos e rendimentos. Os efeitos reais podem diferir das estimativas e julgamentos efetuados, nomeadamente no que se refere ao efeito dos gastos e rendimentos reais.

As principais estimativas e julgamentos utilizados na aplicação dos princípios contabilísticos são discutidos nesta nota com o objetivo de melhorar o entendimento de como a sua aplicação afeta os resultados reportados pela MEDIBROKER e a sua divulgação. Uma descrição detalhada das principais políticas contabilísticas utilizadas pela MEDIBROKER é apresentada na Nota 3.2 do Anexo.

Considerando que em muitas situações existem alternativas ao tratamento contabilístico adotado pela MEDIBROKER, os resultados reportados poderiam ser diferentes caso um tratamento diferente tivesse sido escolhido. O Administrador considera que as escolhas efetuadas são apropriadas e que as demonstrações financeiras apresentam de forma adequada a posição financeira da MEDIBROKER e o



resultado das suas operações em todos os aspetos materialmente relevantes. Os resultados das alternativas analisadas de seguida são apresentados apenas para assistir o leitor no entendimento das demonstrações financeiras e não têm intenção de sugerir que outras alternativas são mais apropriadas.

Vida Útil Estimada e Valor Residual dos Ativos Fixos Tangíveis

A vida útil estimada e valor residual do equipamento operacional foram determinados pela MEDIBROKER atendendo à experiência da mesma.

Provisões

A quantia reconhecida como uma provisão é a melhor estimativa do dispêndio exigido para liquidar a obrigação presente à data do balanço.

Justo Valor dos Instrumentos Financeiros

O justo valor é baseado em cotações de mercado, quando disponíveis, e na ausência de cotação é determinado com base na utilização de preços de transações recentes, semelhantes e realizadas em condições de mercado ou com base em metodologias de avaliação, suportadas em técnicas de fluxos de caixa futuros, descontados considerando as condições de mercado, o valor temporal, a curva de rentabilidade e fatores de volatilidade.

Estas metodologias podem requerer a utilização de pressupostos ou julgamentos na estimativa do justo valor.

Consequentemente, a utilização de diferentes metodologias ou de diferentes pressupostos ou julgamentos na aplicação de determinado modelo, poderia originar resultados financeiros diferentes daqueles reportados.

Imparidade dos Ativos Não Correntes, Investimentos Financeiros e Goodwill

Os ativos fixos tangíveis e intangíveis e investimentos financeiros são revistos para efeitos de imparidade sempre que existam factos ou circunstâncias que indicam que o seu valor líquido poderá não ser recuperável. Tais circunstâncias são sensíveis a alterações dos indicadores macroeconómicos e os pressupostos do negócio utilizado pela gestão.

Recuperabilidade de Saldos Devedores de Clientes e Outros Devedores

As perdas por imparidade relativas a saldos devedores de clientes e outros devedores são baseadas na avaliação efetuada pela MEDIBROKER quanto à existência de prova objetiva de imparidade e da probabilidade de recuperação dos saldos das contas a receber, antiguidade de saldos, anulação de dívidas e outros fatores incluindo o fator de atualização. Existem determinadas circunstâncias e factos que podem



alterar a estimativa das perdas por imparidade dos saldos das contas a receber face aos pressupostos considerados, incluindo alterações da conjuntura económica, das tendências sectoriais, da deterioração da situação creditícia dos principais clientes e de incumprimentos significativos.

Este processo de avaliação está sujeito a diversas estimativas e julgamentos. As alterações destas estimativas podem implicar a determinação de diferentes níveis de imparidade e, conseqüentemente, diferentes impactos nos resultados.

Impostos sobre os Lucros

Existem diversas transações e cálculos para os quais a determinação do valor final do imposto a pagar é incerto durante o ciclo normal dos negócios. Outras interpretações e estimativas poderiam resultar num nível diferente dos impostos sobre os lucros, correntes e diferidos, reconhecidos no período.

Em Portugal, de acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenha havido reporte prejuízos fiscais, deduções de crédito de imposto, bem como quaisquer outras deduções (em que este prazo passará a ser o do exercício desse direito).

Desta forma, é possível que ocorram correções à matéria coletável, resultantes principalmente de diferenças na interpretação da legislação fiscal. No entanto, é convicção da MEDIBROKER, de que não haverá correções significativas aos impostos sobre os lucros registados nas demonstrações financeiras.

O reconhecimento de ativos por impostos diferidos tem por base projeções da MEDIBROKER, que demonstram a existência de lucros tributáveis futuros.

Benefícios a Empregados

A determinação das responsabilidades por benefícios aos empregados requer a utilização de pressupostos e estimativas.

3.4 Principais Pressupostos Relativos ao Futuro / Key Assumptions Regarding the Future

À data de elaboração do presente Relatório, o órgão de gestão da MEDIBROKER - Corretor e Consultor de Seguros, S.A. não identificou situações que possam originar ajustamentos materiais nos valores contabilísticos de ativos e passivos durante o próximo exercício, nem que coloquem em causa a continuidade da Empresa.

A situação geopolítica internacional, incluindo os conflitos em curso na Ucrânia e no Médio Oriente, representa um fator de incerteza para o tecido empresarial global. A MEDIBROKER acompanha atentamente a evolução destes acontecimentos, avaliando de forma contínua os seus potenciais impactos.

A Empresa mantém a convicção de que estas circunstâncias não deverão afetar de forma significativa a atividade nem comprometer a continuidade da MEDIBROKER. Estão a ser implementadas medidas de monitorização e mitigação de riscos, com o objetivo de reduzir possíveis impactos adversos e assegurar a resiliência operacional.

3.5 Principais Fontes de Incertezas das Estimativas / Key Sources of Estimation Uncertainty

As principais fontes de incertezas encontram-se detalhadas na Nota 3.3.

4. FLUXOS DE CAIXA / CASH FLOWS

4.1 Caixa e Equivalentes de Caixa que Não Estarão Disponíveis para Uso / Cash and Cash Equivalents Not Available for Use

Não existem, em 31 de dezembro de 2025, caixa e equivalentes de caixa não disponíveis para uso.

4.2 Desagregação dos Valores Inscritos na Rubrica de Caixa e em Depósitos Bancários / Breakdown of Cash and Bank Deposits Balances

Caixa e seus equivalentes inclui o numerário e os depósitos bancários prontamente disponíveis, e detalha-se como segue, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024:

Caixa e Depósitos Bancários	31-dez-25	31-dez-24
Caixa	9 644,54	21 149,90
Depósitos Bancários		
Depósitos à Ordem	257 030,57	282 553,18
Outros Depósitos Bancários	723 541,11	423 498,31
Total	990 216,22	727 201,39

5. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES DE ESTIMATIVAS E ERROS / *ACCOUNTING POLICIES, CHANGES IN ESTIMATES AND ERRORS*

5.1 Aplicação Inicial de uma NCRF / *First-time Application of an NCRF*

No período de reporte não houve necessidade de aplicar pela primeira vez uma nova norma contabilística e de relato financeiro.

5.2 Alteração Voluntária em Políticas Contabilísticas / *Voluntary Change in Accounting Policies*

Durante o período não ocorreram alterações contabilísticas no que respeita à informação financeira.

5.3 Erros Materiais de Períodos Anteriores / *Material Errors in Prior Periods*

Durante o período de 2025, não foram detetados erros materialmente relevantes que levassem ao seu reconhecimento.

6. PARTES RELACIONADAS / *RELATED PARTIES*

6.1 Remuneração da Gerência / *Management Remuneration*

O Administrador da empresa foi considerado, de acordo com a NCRF 5 – Divulgações de Partes Relacionadas, como sendo o único elemento “chave” da gestão. O Administrador é remunerada/o pela empresa.

6.2 Transações entre Partes Relacionadas / *Transactions with Related Parties*

(a) Natureza do Relacionamento com as Partes Relacionadas

De acordo com a NCRF 5 – Divulgações de Partes Relacionadas, realizaram-se prestações de serviços, empréstimos e outros custos entre a empresa e a parte relacionada.

A 31 de dezembro de 2025, a MEDIBROKER tinha como Parte Relacionada a seguinte empresa:

- Aviz Invest – Gestão Imobiliária, S.A. (Empresa-Mãe – detentora de 100% do capital da MEDIBROKER)

(b) Transações

Durante os períodos de 2025 e 2024, as Transações entre as Partes Relacionadas e a empresa detalham-se como se segue:

Transações Entre Partes Relacionadas	Aviz Invest - Gestão Imobiliária S.A.	
	2025	2024
Gastos		
Outros Gastos	1 705,73	-
Subtotal	1 705,73	0,00
Rendimentos		
Vendas e Serviços Prestados	265,40	-
Subtotal	265,40	0,00
Valor Líquido	(1 440,33)	-

Os fluxos entre partes relacionadas decorrem essencialmente da atividade de mediação de seguros da Aviz Invest, incluindo as comissões e o imposto do selo associados.

(c) Saldos

A 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, os Saldos entre Partes Relacionadas e a empresa detalham-se conforme o quadro seguinte:

Saldos Entre Partes Relacionadas	Aviz Invest - Gestão Imobiliária S.A.	
	31-dez-25	31-dez-24
Ativo		
Clientes	2 981,52	1 504,21
Acionistas / Sócios	9 425,11	7 370,60
Subtotal	12 406,63	8 874,81
Passivo		
Fornecedores	-	-
Subtotal	0,00	0,00
Valor Líquido	12 406,63	8 874,81



7. ATIVOS INTANGÍVEIS / INTANGIBLE ASSETS

As amortizações relativamente a “Ativos Intangíveis” da empresa são calculadas com base nas seguintes taxas de amortização:

Ativos Intangíveis	Taxa de Amortização
Programas de Computador	33,33%
Outros Ativos Intangíveis	33,33%
Carteira de Clientes	10,00%

Para a amortização de “Ativos Intangíveis” é usado o método da linha reta.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2025, ocorreram os seguintes movimentos na rubrica dos “Ativos Intangíveis”, de acordo com o quadro abaixo:

Descrição	1-jan-25	Aumentos	Alienações / Abates	Regularizações	31-dez-25
Custo de Aquisição					
Programas de Computador	32 059,04	-	-	-	32 059,04
Propriedade Industrial	5 643,75	-	-	-	5 643,75
Carteira de Clientes	124 759,58	-	-	-	124 759,58
Outros Ativos Intangíveis	7 289,25	-	-	-	7 289,25
Total	169 751,62	-	-	-	169 751,62
Amortizações					
Programas de Computador	31 750,06	308,98	-	-	32 059,04
Propriedade Industrial	5 643,75	-	-	-	5 643,75
Carteira de Clientes	112 283,64	12 475,94	-	-	124 759,58
Outros Ativos Intangíveis	6 882,35	406,90	-	-	7 289,25
Total	156 559,80	13 191,82	-	-	169 751,62
Valor Líquido	13 191,82	(13 191,82)	-	-	-

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2024 registaram-se os seguintes movimentos na rubrica dos “Ativos Intangíveis”:

Descrição	1-jan-24	Aumentos	Alienações / Abates	Regularizações	31-dez-24
Custo de Aquisição					
Programas de Computador	52 604,05	-	-	(20 545,01)	32 059,04
Propriedade Industrial	5 643,75	-	-	-	5 643,75
Carteira de Clientes	124 759,58	-	-	-	124 759,58
Outros Ativos Intangíveis	7 289,25	-	-	-	7 289,25
Total	190 296,63	-	-	(20 545,01)	169 751,62
Amortizações					
Programas de Computador	51 440,03	855,04	-	(20 545,01)	31 750,06
Propriedade Industrial	5 643,75	-	-	-	5 643,75
Carteira de Clientes	99 807,68	12 475,96	-	-	112 283,64
Outros Ativos Intangíveis	5 662,72	1 219,63	-	-	6 882,35
Total	162 554,18	14 550,63	-	(20 545,01)	156 559,80
Valor Líquido	27 742,45	(14 550,63)	-	-	13 191,82

8. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS / TANGIBLE FIXED ASSETS

Os “Ativos Fixos Tangíveis” encontram-se mensurados de acordo com o método do custo, correspondendo à quantia escriturada ao seu custo de aquisição deduzido das depreciações acumuladas e de quaisquer perdas por imparidade existentes.

O método de depreciação usado para os “Ativos Fixos Tangíveis” foi o método da linha reta.

As depreciações dos elementos do Ativo Fixo Tangível foram calculadas tendo em conta as seguintes taxas de depreciação:

Ativos Fixos Tangíveis	Taxa de Depreciação
Equipamento de Transporte	25,00%
Equipamento Administrativo	12,50% - 33,33%
Outros Ativos Fixos Tangíveis	10,00% - 20,00%

Durante o período findo em 31 de dezembro de 2025, o movimento ocorrido na rubrica dos “Ativos Fixos Tangíveis” foi o que se segue:

Descrição	1-jan-25	Aumentos	Alienações / Abates	Transferências	31-dez-25
Custo de Aquisição					
Equipamento de Transporte	567 830,44	52 878,15	(94 380,00)	-	526 328,59
Equipamento Administrativo	152 014,99	27 178,30	-	-	179 193,29
Outros Ativos Fixos Tangíveis	313 773,57	1 539,96	-	28 329,09	343 642,62
Ativos Fixos Tangíveis em Curso	-	28 329,09	-	(28 329,09)	-
Total	1 033 619,00	109 925,50	(94 380,00)	-	1 049 164,50
Depreciações					
Equipamento de Transporte	235 001,11	120 369,98	(85 213,33)	-	270 157,76
Equipamento Administrativo	119 161,31	22 241,22	-	-	141 402,53
Outros Ativos Fixos Tangíveis	156 972,57	19 431,18	-	-	176 403,75
Total	511 134,99	162 042,38	(85 213,33)	-	587 964,04
Valor Líquido	522 484,01	(52 116,88)	(9 166,67)	-	461 200,46

Durante o período findo em 31 de dezembro de 2024, o movimento ocorrido na rubrica dos “Ativos Fixos Tangíveis” foi o que se segue:

Descrição	1-jan-24	Aumentos	Alienações / Abates	Transferências	31-dez-24
Custo de Aquisição					
Equipamento de Transporte	274 617,46	293 212,98	-	-	567 830,44
Equipamento Administrativo	142 735,30	26 960,85	-	(17 681,16)	152 014,99
Outros Ativos Fixos Tangíveis	270 158,21	-	-	43 615,36	313 773,57
Ativos Fixos Tangíveis em Curso	-	43 615,36	-	(43 615,36)	-
Total	687 510,97	363 789,19	-	(17 681,16)	1 033 619,00
Depreciações					
Equipamento de Transporte	138 557,04	96 444,07	-	-	235 001,11
Equipamento Administrativo	115 496,10	20 553,84	-	(16 888,63)	119 161,31
Outros Ativos Fixos Tangíveis	141 356,81	15 615,76	-	-	156 972,57
Total	395 409,95	132 613,67	-	(16 888,63)	511 134,99
Valor Líquido	292 101,02	231 175,52	-	(792,53)	522 484,01

9. INVESTIMENTOS FINANCEIROS / FINANCIAL INVESTMENTS

A empresa, a 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, detém como participações financeiras, os seguintes investimentos:

Investimentos Financeiros	31-dez-25		31-dez-24	
	Não Corrente	Corrente	Não Corrente	Corrente
Outros Investimentos Financeiros				
FCT - Fundo de Compensação do Trabalho	3 955,12	-	3 863,58	-
Valor Líquido	3 955,12	0,00	3 863,58	0,00

10. INSTRUMENTOS FINANCEIROS / FINANCIAL INSTRUMENTS

10.1 Cientes e Outros Créditos a Receber / Trade and Other Receivables

A rubrica de “Clientes” em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 apresenta-se conforme segue:

Cientes	31-dez-25	31-dez-24
Ativo Corrente		
Cientes c/c - Gerais	90 883,34	75 901,72
Subtotal	90 883,34	75 901,72
Perdas por Imparidade Acumuladas	-	-
Total	90 883,34	75 901,72
Passivo Corrente		
Adiantamentos de Clientes	11 058,98	15 051,39
Total	11 058,98	15 051,39
Valor Líquido	79 824,36	60 850,33

A rubrica “Outros Créditos a Receber”, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, detalha-se conforme o quadro seguinte:

Outros Créditos a Receber	31-dez-25	31-dez-24
Ativo Não Corrente		
Outros Devedores	5 935,85	-
Subtotal	5 935,85	0,00
Ativo Corrente		
Saldos Devedores de Fornecedores	69,89	79,54
Devedores por Acréscimos de Rendimentos	457,23	3 739,45
Outros Devedores	114 978,95	87 333,42
Pessoal - Adiantamentos	864,64	-
Acionistas / Sócios	3 755,05	7 370,60
Subtotal	120 125,76	98 523,01
Total	126 061,61	98 523,01



10.2 Fornecedores e Dívidas a Pagar / Suppliers and Payables

A rubrica “Fornecedores” em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 tinha a seguinte composição:

Fornecedores	31-dez-25	31-dez-24
Passivo Corrente		
Fornecedores c/c - Gerais	6 726,60	7 340,16
Total	6 726,60	7 340,16

A rubrica “Outras Dívidas a Pagar”, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 estrutura-se conforme segue:

Outras Dívidas a Pagar	31-dez-25	31-dez-24
Passivo Corrente		
Remunerações a Liquidar	161 102,90	114 677,26
Outros Acréscimos de Gastos	52 014,62	34 253,74
Outros Credores	56 609,75	27 029,03
Pessoal - Remunerações a Pagar	13,20	589,60
Pessoal - Despesas a Liquidar	5 249,04	4 663,54
Total	274 989,51	181 213,17

10.3 Instrumentos de Capital Próprio / Equity Instruments

10.3.1 Capital Social / Share Capital

A 31 de dezembro de 2025, o capital social encontra-se totalmente subscrito e realizado, estando representado por 50.000 ações com o valor nominal de 1€ cada.

10.3.2 Dividendos / Dividends

No período findo a 31 de dezembro de 2025, a MEDIBROKER procedeu à distribuição de reservas livres pelos acionistas da empresa na proporção do valor das suas ações, no valor de 260.000€.

10.3.3 Reservas Legais e Outras Reservas / Legal and Other Reserves

No período de 2025, a empresa procedeu ao aumento de Reservas Livres, no montante de 162.200,40€.

A legislação comercial Portuguesa estabelece que pelo menos 5% do resultado líquido anual tem que ser destinado ao reforço da Reserva Legal até que esta represente pelo menos 20% do capital social. A reserva Legal encontra-se totalmente constituída nos termos da lei.

Esta reserva não é distribuível, a não ser em caso de liquidação, mas pode ser utilizada para absorver prejuízos, depois de esgotadas todas as outras reservas, e para incorporação no capital.

10.3.4 Aplicação de Resultados de 2025 / Appropriation of 2025 Profit

Face ao Resultado Líquido do Período de 2025 no montante de 443.770,77€, o Administrador propõe que este seja aplicado da seguinte forma:

- 443.770,77€ para Outras Reservas.

11. RÉDITO / REVENUE

Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período. Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, a rubrica de “Vendas e Serviços Prestados” detalha-se como segue:

Rédito	2025	2024
Prestações de Serviços		
Mercado Interno	2 728 836,13	2 197 557,80
Total	2 728 836,13	2 197 557,80

12. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS / SUPPLIES AND EXTERNAL SERVICES

A empresa, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, tinha “Fornecimentos e Serviços Externos” detalhados conforme segue:

Fornecimentos e Serviços Externos	2025	2024
Subcontratos		
Subcontratos	-	-
Subtotal	0,00	0,00
Serviços Especializados		
Trabalhos Especializados	72 643,86	68 301,56
Vigilância e Segurança	2 044,01	1 152,02
Honorários	1 476,00	3 382,50
Comissões	223 160,38	181 286,08
Conservação e Reparação	25 125,53	22 846,78
Serviços Bancários e Financeiros	1 570,34	1 978,61
Outros	5 032,67	28,75
Subtotal	331 052,79	278 976,30
 Materiais		
Ferramentas e Utensílios	725,98	-
Livros e Documentação Técnica	103,95	-
Material de Escritório	21 198,33	13 748,13
Artigos para Oferta	17 966,14	5 546,41
Outros	2 133,30	729,57
Subtotal	42 127,70	20 024,11
Energia e Fluidos		
Eletricidade	8 523,67	8 576,17
Combustíveis	19 769,39	19 898,83
Água	2 581,50	2 257,50
Outros	6 520,37	6 315,26
Subtotal	37 394,93	37 047,76
Deslocações, Estadas e Transportes		
Deslocações e Estadas	5 437,11	10 898,47
Portagens e Estacionamento	4 816,90	4 202,84
Outros	104,29	34,51
Subtotal	10 358,30	15 135,82
Serviços Diversos		
Rendas e Alugueres	63 703,01	43 349,79
Comunicação	29 699,84	27 052,52
Seguros	24 555,00	27 303,89
Contencioso e Notariado	184,20	273,55
Despesas de Representação	29 173,45	24 384,76
Limpeza, Higiene e Conforto	7 500,86	5 896,74
Outros Serviços	11 860,98	9 474,92
Subtotal	166 677,34	137 736,17
Total	587 611,06	488 920,16

13. GASTOS COM O PESSOAL / STAFF COSTS

A MEDIBROKER, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, tem na rubrica de “Gastos com o Pessoal” o seguinte:

Gastos com o Pessoal	2025	2024
Remunerações		
Órgãos Sociais	87 312,01	78 080,14
Pessoal		
Ordenado Base	637 821,10	433 774,20
Subsídio de Férias	59 426,80	40 282,50
Subsídio de Natal	51 396,78	37 033,03
Subsídio de Refeição	59 318,50	45 312,00
Ajudas de Custo	19 875,46	7 840,52
Gratificações	88 855,77	34 145,51
Outros	21 426,92	29 651,37
Subtotal	1 025 433,34	706 119,27
Encargos		
Encargos Sobre Remunerações	211 114,69	154 233,76
Seguros	8 693,93	4 175,08
Indemnizações	10 324,40	-
Gastos de Ação Social	3 268,42	2 684,87
Outros Gastos com Pessoal	37 942,35	32 083,09
Subtotal	271 343,79	193 176,80
Total	1 296 777,13	899 296,07

Em 31 de dezembro de 2025, o número de trabalhadores que a MEDIBROKER teve ao seu serviço foi de 29 pessoas, enquanto que em 31 de dezembro de 2024 foi de 21 pessoas.

Os benefícios atribuídos ao pessoal-chave de gestão, nos períodos findos em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, são os seguintes:

Pessoal-Chave de Gestão	2025	2024
Benefícios a Curto Prazo	116 493,51	105 117,10
Total	116 493,51	105 117,10



14. CUSTOS E RENDIMENTOS DE EMPRÉSTIMOS OBTIDOS / *BORROWING COSTS AND INCOME*

Os encargos e ganhos financeiros da empresa relacionados com empréstimos obtidos são reconhecidos como gastos ou rendimentos à medida que são incorridos, e em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 a empresa apresentou o seguinte:

Rendimentos e Ganhos de Financiamento	2025	2024
Juros Obtidos	11 312,17	15 963,27
Total	11 312,17	15 963,27

15. OUTRAS INFORMAÇÕES / *OTHER INFORMATION*

15.1 Estado e Outros Entes Públicos / *State and Other Public Entities*

Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, a rubrica “Estado e Outros Entes Públicos” apresenta-se como segue:

Estado e Outros Entes Públicos	31-dez-25	31-dez-24
Ativo Corrente		
Outras Tributações	450,00	1 890,47
Total	450,00	1 890,47
Passivo Corrente		
Imposto Sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC)	17 764,95	66 174,72
Retenções de Impostos Sobre o Rendimento	28 636,36	19 364,66
Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)	-	7 425,32
Contribuições para a Segurança Social	40 051,56	29 674,97
Total	86 452,87	122 639,67
Valor Líquido	(86 002,87)	(120 749,20)

Importa mencionar que a 31 de dezembro de 2025 e a 31 de dezembro de 2024, a empresa não apresenta dívidas à Segurança Social, nem à Autoridade Tributária.

15.2 Imposto Sobre o Rendimento / Income Tax

Principais Componentes de Gastos de Impostos

Impostos Sobre o Rendimento	2025	2024
Imposto Corrente	136 988,85	144 243,68
Tributações Autónomas	10 738,90	13 463,00
Imposto Sobre o Rendimento do Período	147 727,75	157 706,68

Relacionamento entre Lucro Contabilístico e Gastos / Rendimentos de Impostos

Relacionamento entre o Lucro Contabilístico e os Gastos / Rendimentos de Impostos		2025			2024		
		Base	Taxa	Imposto	Base	Taxa	Imposto
<i>Produto do Lucro Contabilístico (Resultado Antes de Impostos) multiplicado pela(s) taxa(s) imposto aplicável</i>	<i>Resultado Líquido do Período</i>	443 770,77	-	-	422 200,40	-	-
	<i>Gastos / Rendimentos de Impostos</i>	147 727,75	-	-	157 706,68	-	-
	<i>Imposto Diferido</i>	-	-	-	-	-	-
	<i>Resultado Antes de Impostos</i>	591 498,52	-	-	579 907,08	-	-
Ajustamentos para o Lucro Tributável (diferenças definitivas)	A acrescentar	111 396,91	-	-	81 864,27	-	-
	A deduzir	48 830,24	-	-	4 496,42	-	-
Lucro Fiscal (+) / Prejuízo Fiscal (-)		654 065,19	-	-	657 274,93	-	-
<i>Dedução de Perdas Fiscais</i>		-	-	-	-	-	-
<i>Benefício Fiscal</i>		-	-	-	-	-	-
Matéria Coletável / Coleta		50 000,00	16,00%	8 000,00	50 000,00	17,00%	8 500,00
		604 065,19	20,00%	120 813,04	607 274,93	21,00%	127 527,74
Outras Componentes do Imposto	Tributação Autónoma	134 396,17	7,99%	10 738,90	106 055,36	12,69%	13 463,00
	Derrama Municipal	654 065,19	1,25%	8 175,81	657 274,93	1,25%	8 215,94
	Outros	-	-	-	-	-	-
Imposto Sobre o Rendimento do Período		591 498,52	24,98%	147 727,75	579 907,08	27,20%	157 706,68
Pagamento por Conta e Especial por Conta		-	-	(126 324,00)	-	-	(88 476,00)
Retenções na Fonte		-	-	(3 638,80)	-	-	(3 055,96)
Imposto a Pagar (+) / a Recuperar (-)		-	-	17 764,95	-	-	66 174,72



15.3 Diferimentos / Deferrals

A empresa, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, tinha como “Diferimentos” a seguinte informação:

Diferimentos	31-dez-25	31-dez-24
Ativo Corrente		
Gastos a Reconhecer		
Seguros	35 680,56	31 358,12
Outros Gastos Diferidos	7 155,55	4 434,40
Total	42 836,11	35 792,52

15.4 Outros Rendimentos / Other Income

A empresa, em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, tinha como “Outros Rendimentos” o seguinte:

Outros Rendimentos	2025	2024
Correções Relativas a Anos Anteriores	35,00	1 930,67
Rendimentos e Ganhos em Investimentos Não Financeiros	20 183,33	-
Outros Não Especificados	161,62	0,01
Total	20 379,95	1 930,68

15.5 Outros Gastos / Other Expenses

Na rubrica “Outros Gastos”, a MEDIBROKER em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 apresenta:

Outros Gastos	2025	2024
Impostos	55 410,48	41 687,04
Insuficiência de Estimativa para Impostos	-	11 279,76
Donativos	5 259,86	3 239,11
Correções Relativas a Exercícios Anteriores	7 370,60	-
Quotizações	1 620,00	1 620,00
Gastos e Perdas em Investimentos Não Financeiros	-	792,53
Outros Não Especificados	39 837,94	41 468,55
Total	109 498,88	100 086,99

15.6 Gastos de Depreciação e de Amortização / Depreciation and Amortisation Expenses

Na rubrica “Gastos de Depreciação e de Amortização”, a MEDIBROKER em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 apresenta:

Gastos / Reversões de Depreciação e de Amortização	2025		2024	
	Gastos	Reversões	Gastos	Reversões
Ativos Fixos Tangíveis	162 042,38	-	132 613,67	-
Ativos Intangíveis	13 191,82	-	14 550,63	-
Total	175 234,20	0,00	147 164,30	0,00

15.7 Ganhos / Perdas por Aumentos / Reduções de Justo Valor / Gains / Losses from Changes in Fair Value

Na rubrica “Ganhos / Perdas por Aumentos / Reduções de Justo Valor”, a MEDIBROKER em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 apresenta:

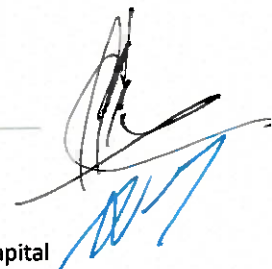
Aumentos / Reduções de Justo Valor	2025	2024
Aumentos de Justo Valor		
Em Investimentos Financeiros	91,54	-
Subtotal	91,54	0,00
Reduções de Justo Valor		
Em Investimentos Financeiros	-	77,15
Subtotal	0,00	77,15
Total	91,54	(77,15)

16. **OUTRAS DIVULGAÇÕES / OTHER DISCLOSURES**

16.1 Gastos Suportados com Revisão Legal de Contas / Audit Fees

Dando cumprimento ao estipulado na alínea b) do n.º 1 do artigo 66.º A do Código das Sociedades Comerciais, o Administrador informa que os honorários totais faturados durante o período pelo Revisor Oficial de Contas relativamente à revisão legal das contas anuais ascenderam a 3.600,00€.

Honorários	2025	2024
Fiscal Único	3 600,00	3 608,98
Total	3 600,00	3 608,98



16.2 Resultado por Ação / Earnings per Share

Tendo em conta os Resultados Líquidos dos períodos e o número de ações pelo qual é composto o capital social da entidade, o Resultado por Ação nos períodos de 2025 e 2024 é o seguinte:

Resultado por Ação	2025	2024
Resultado Líquido do Período	443 770,77	422 200,40
Nº Ações	50 000	50 000
Valor	8,88	8,44

17. ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DO BALANÇO / EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

As demonstrações financeiras apresentadas refletem os eventos subsequentes ocorridos até 31 de dezembro de 2025.

Os eventos ocorridos após a data do Balanço sobre condições que existam à data do Balanço são eventos ajustáveis considerados na preparação das demonstrações financeiras, portanto, não ocorreram quaisquer factos relevantes que justifiquem divulgações ou alterações às Demonstrações Financeiras.

18. PRESTAÇÃO DO SERVIÇO DE MEDIAÇÃO DE SEGUROS E RESSEGUROS

Exceto quando mencionado outra unidade, os valores numéricos referidos nestas notas são apresentados em euros.

18.1 Políticas Contabilísticas Adotadas para Reconhecimento das Remunerações

A MEDIBROKER reconhece o rédito/remunerações de acordo com as normas em vigor, sendo que, em particular e por regra no exercício da atividade de mediação de seguros, reconhece as comissões auferidas das Empresas de seguros apenas quando se verifica sua cobrança ou quando são disponibilizadas pelas mesmas, respeitando o princípio da especialização do exercício.

Os recibos em cobrança confiados pelas Empresas de seguros à MEDIBROKER, para que esta proceda à sua cobrança, não são objeto de tratamento contabilístico. Apenas originam movimentos contabilísticos após a sua cobrança.

Todas as remunerações relativas a prestações de contas às seguradoras efetuadas até 31 de dezembro de 2025, estão devidamente refletidas nas nossas contas deste período.

18.2 Remunerações Recebidas

Remunerações Recebidas	2025	2024
Comissões	2 728 592,23	2 166 396,00
Serviços Secundários	243,90	31 161,80
Total	2 728 836,13	2 197 557,80

18.3 Remunerações Relativas aos Contratos de Seguro Intermediados pela MEDIBROKER

18.3.1 Desagregados por Ramo Vida e Não Vida

Companhia de Seguros	Ramo Vida	Ramos Não Vida	Total
Aegon Santander Portugal Vida - Companhia Seguros Vida, S.A.	221,30	-	221,30
Ageas Portugal – Comp. Seguros de Vida, S. A.	53 040,35	-	53 040,35
Ageas Portugal – Companhia de Seguros, S. A.	-	764 920,96	764 920,96
AIG Europe, S.A.	-	10 531,96	10 531,96
ARAG SE Sucursal em Portugal	-	500,68	500,68
Quatrem (Abril)	204,64	-	204,64
Asisa Asistencia Sanitaria Interprovincial de Seguros S.A.U	-	2 390,49	2 390,49
Asisa Vida Seguros S.A.U, Sucursal em Portugal	492,21	-	492,21
Caravela - Companhia de Seguros, S. A.	-	208 975,50	208 975,50
Chubb European Group Limited - Sucursal em Portugal	-	8 297,03	8 297,03
Coface - Sucursal em Portugal	-	805,50	805,50
Companhia de Seguros Allianz Portugal, S.A.	4 299,13	110 301,08	114 600,21
ERGO - Seguros de Viagem	-	2 168,08	2 168,08
Europ Assistance, S.A. - Sucursal em Portugal	-	61,34	61,34
Fidelidade, Companhia de Seguros, S.A.	733,57	419 895,51	420 629,08
Generali Seguros, S. A.	13 010,32	687 606,63	700 616,95
Great Lakes Insurance SE	-	1 929,25	1 929,25
HDI Global SE	-	5 755,61	5 755,61
Hiscox SA Sucursal em Portugal	-	10 704,01	10 704,01
Liberty Mutual Insurance Europe SE	-	2 623,12	2 623,12
Lloyd's Insurance Company, SA	-	1 154,86	1 154,86
Lusitania - Companhia de Seguros, S. A.	-	107 954,42	107 954,42
Lusitania Vida - Companhia de Seguros, S.A.	43,33	-	43,33
Mapfre - Seguros de Vida, S. A.	193,16	-	193,16
Mapfre - Seguros Gerais, S. A.	-	17 317,56	17 317,56
Médis - Comp. Port. Seguros de Saúde, S. A.	-	1 947,17	1 947,17
Metlife Europe Limited	4 033,25	58,61	4 091,86
MGEN	-	21 092,15	21 092,15
Ocidental - Companhia de Seguros Vida, S. A.	102,96	-	102,96
QBE Europe, SA/NV - Sucursal Espanha	-	7 304,14	7 304,14
QBE Europe, SA/NV	-	-	-
Real Vida Seguros, S. A.	7 042,50	361,11	7 403,61
Tempu Correduria de Seguros	-	270,00	270,00
UNA Seguros Vida, S.A.	26,09	-	26,09
UNA Seguros, S.A.	-	9 209,68	9 209,68
Victoria - Seguros de Vida, S. A.	9 365,57	-	9 365,57
Victoria - Companhia de Seguros, S. A.	-	121 892,77	121 892,77
XL Insurance Company SE	-	3 300,29	3 300,29
XL Insurance Company SE - Sucursal em Espanha	-	6 738,99	6 738,99
WR Berkley Europe AG - Sucursal em Espanha	-	1 279,41	1 279,41
Zurich – Companhia de Seguros Vida, S. A.	2 853,39	-	2 853,39
Zurich Insurance PLC - Sucursal em Portugal	-	95 582,55	95 582,55
Total	95 661,77	2 632 930,46	2 728 592,23



18.3.2 Desagregados por Ramo Vida e Não Vida

Desagregação por Origem	2025	2024
Empresas de Seguros	2 728 592,23	2 166 396,00
Outros Mediadores	-	-
Outros Clientes	-	-
Total	2 728 592,23	2 166 396,00

18.4 Níveis de Concentração das Remunerações Auferidas pela Carteira

Não aplicável.

18.5 Valores das Contas Clientes

Saldo Inicial	Movimentos a Débito	Movimentos a Crédito	Saldo Final
17 458,01	8 151 348,11	8 105 016,38	63 789,74

A MEDIBROKER movimenta os fundos recebidos dos tomadores de seguros para entregar às Empresas de seguros através de uma conta específica “Conta Clientes” do Banco Santander Totta.

18.6 Contas a Receber e a Pagar

	Contas a Receber	Contas a Pagar
Tomadores de Seguros	90 883,34	11 058,98
Empresas de Seguros	114 906,15	56 609,75
Outros Mediadores	-	-
Clientes	-	-
Total	205 789,49	67 668,73

18.7 Valores Agregados Incluídos nas Contas a Receber e a Pagar

	Contas a Receber	Contas a Pagar
Fundos Recebidos com Vista a Serem Transferidos para as Empresas de Seguros para Pagamento de Prémios	-	11 058,98
Fundos em Cobrança com Vista a Serem Transferidos para as Empresas de Seguros para Pagamento de Prémios de Seguro	-	56 609,75
Fundos que lhe Foram Confiados pelas Empresas de Seguros com Vista a Serem Transferidos para Tomadores de Seguro, Segurados ou Beneficiários	-	-
Remunerações Respeitantes a Prémios de Seguro Já Cobrados e por Cobrar	114 906,15	-
Outras Quantias	90 883,34	-
Total	205 789,49	67 668,73

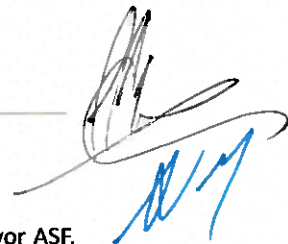
18.8 Idade das Contas a Receber Vencidas à Data de Relato

Contas a Receber Sem Imparidade

	Até 90 Dias	>90 e <180 Dias	>180 e <270 Dias	>270 Dias	Total
Tomadores de Seguros	87 901,82	11 668,13	2 981,52	137,48	102 688,95
Empresas de Seguros	114 906,15	-	-	-	114 906,15
Outros Mediadores	-	-	-	-	-
Clientes	-	-	-	-	-
Total	202 807,97	11 668,13	2 981,52	137,48	217 595,10

Contas a Receber Com Imparidade

	Até 90 Dias	>90 e <180 Dias	>180 e <270 Dias	>270 Dias	Total
Tomadores de Seguros	-	-	-	-	-
Empresas de Seguros	-	-	-	-	-
Outros Mediadores	-	-	-	-	-
Clientes	-	-	-	-	-
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



18.9 Garantias Colaterais

Garantia bancária (Millennium BCP) de 16-11-2020 no valor de 23.480,00 euros € prestada a favor ASF, prevista na alínea d) do nº 1 do artigo 19º do DL 144/2006, de 31/7, com a redação alterada pelo DL nº 359/2007 de 2/11.

18.10 Transmissões de Carteiras de Seguros

Não aplicável.

18.11 Contratos Cessados com Empresas de Seguros e Indemnizações de Clientes

Não aplicável.

18.12 Natureza de Obrigações Materiais

Não aplicável.

18.13 Empresas de Seguros Cujas Representação das Remunerações Pagas ao Corretor de Seguros Seja Mais Elevada

Companhia de Seguros	Nível de Concentração
Ageas Portugal – Companhia de Seguros, S. A.	28,03%
Generali Seguros, S. A.	25,21%
Fidelidade, S. A.	15,42%
Caravela - Companhia de Seguros, S. A.	7,66%
Victoria - Companhia de Seguros, S. A.	4,47%
Total	80,78%

18.14 Valor dos Fundos Recebidos pelo Corretor

Fundos Recebidos pelo Corretor	
Transferência de Valores (Prémios) para Entrega às Empresas de Seguros em Relação aos Quais o Corretor não tem Poderes de Cobrança	-
Transferência de Valores (Prémios) para Entrega aos Resseguradores em Relação aos Quais o Corretor não tem Poderes de Cobrança	-
Transferência de Valores que lhe foram confiados pelos Resseguradores para Entrega às Empresas de Seguros Cedentes em Relação aos Quais o Corretor não tem Poderes de Quitação das Quantias Recebidas	-

19. APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS / APPROVAL OF THE FINANCIAL STATEMENTS

As Demonstrações Financeiras foram aprovadas pelo Administrador e autorizadas para emissão em 2 de março de 2026.

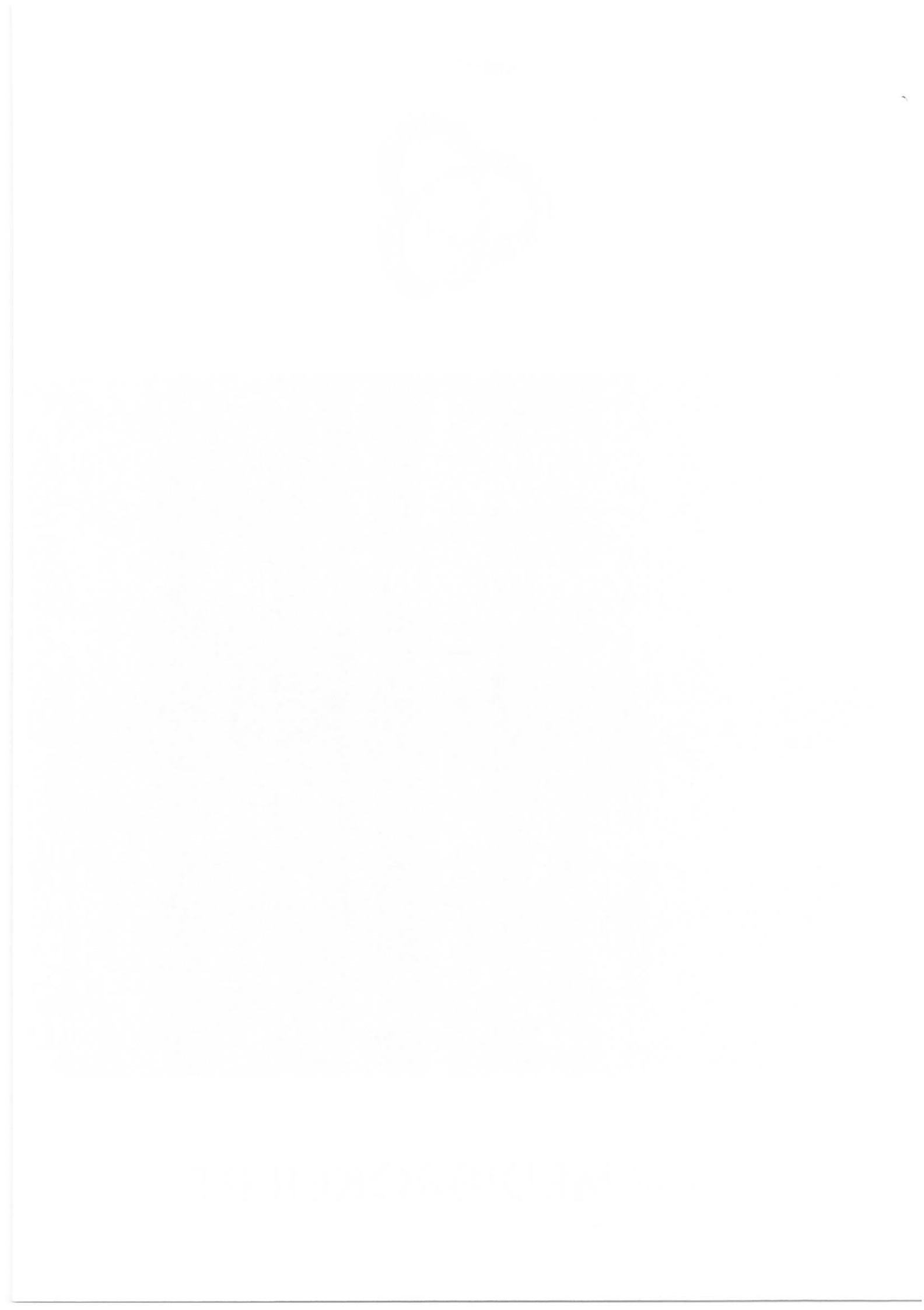
Vila Nova de Gaia, 2 de março de 2026

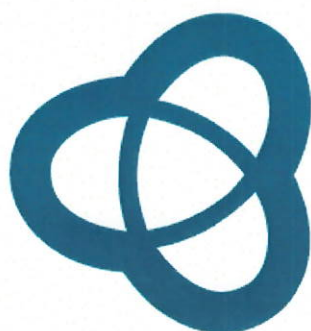
O Administrador



O Contabilista Certificado







MEDIBROKER

CORRETOR CONSULTOR DE SEGUROS, S.A.

Sede: Rua Diogo de Macedo, 114 – 3º A e B
4400-107 V.N. Gaia

Escritório: Rua Antero Henriques da Silva nº981
4810-026 Guimarães

E-mail: geral@medibroker.pt

WWW.MEDIBROKER.PT